

Obec Pulečný

výzva k podání nabídek

na veřejnou zakázku malého rozsahu (III. kategorie) na stavební práce

Výzva k podání nabídek k veřejné zakázce zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se Směrnicí č. 1/2019 Obce Pulečný jako veřejná zakázka malého rozsahu III. kategorie

Název veřejné zakázky:

„Oprava márnice na hřbitově v obci Pulečný“

zadavatel: Obec Pulečný

zastoupen: Janou Mališovou, starostkou obce

datum: 1. 7. 2019

Výzva o podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Zadávací dokumentace

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Obec Pulečný
Sídlo: Pulečný čp. 26, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou
Identifikační číslo: 00832332
Kontaktní osoba: Jana Mališová, starostka obce
Tel.: 775 574 239
e-mail: starostka@pulecny.cz

2. Údaje o zakázce

Předmětem této veřejné zakázky jsou stavební práce: „**Oprava márnice na hřbitově v obci Pulečný**“.

Jedná se o opravu historické budovy márnice na místním hřbitově z roku 1906. Po demontáži střešní krytiny a oplechování věže cca 129 m² bude překontrolován stav dřevěných prvků krovu střechy a konstrukce věže. Poté bude položena nová střešní krytina cca 193 m² v kombinaci plastový šindel Eureka 300/300 s oplechováním z TiZn plechů cca 62 mb. Dále budou vyměněny podokapní žlaby, dešťové svody a doplněny závětrné lišty v čele a zadní stěně budovy. Štuková fasáda cca 193 m² bude opravena, zejména po výměně oken a v oblasti říms pod okapní hranou střechy a následně opatřena prodyšným silikonovým nátěrem. Komínové těleso bude kompletně odstraněno. Stávající dožitá dřevěná okna – 7 ks, budou demontována a nahrazena novými dřevěnými replikami. Vchodové dveře – 1 ks budou repasovány a opatřeny novým nátěrem a kování.

Při předání díla bude předáno prohlášení o shodě na všechny výrobky, které byly použity na realizaci této stavební zakázky, veškeré protokoly a zkoušky které byly v průběhu stavby provedeny a dále návod na použití všech technologií, které vyžadují údržbu a servis. Dále při předání stavby bude předána dokumentace skutečného provedení stavby. Dokumentace bude předána ve dvou tištěných paré, které budou podepsány zhotovitelem a jedno paré v elektronické podobě na CD nebo DVD nosiči ve formátu „pdf“ a „dwg“ nebo v jiném přepisovatelném formátu.

Rozsah prací je současně vymezen soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr. Zadávací dokumentace obsahuje výkaz výměr jednotlivých prací, konstrukcí a dodávek stavebních objektů.

3. Termín a místo plnění veřejné zakázky:

Předpokládané termíny plnění zakázky:

Předpokládaný termín plnění: srpen 2019 – červenec 2020

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy o dílo. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušení výběrového řízení bez udání důvodu.

Místo plnění:

Střední část obce – pozemek st. parc. č. 255 v k.ú. Pulečný

Prohlídka místa plnění:

Vzhledem k tomu, že místo plnění je kompletně veřejně přístupné, nepořádá zadavatel organizovanou prohlídku a uchazeči si mohou budoucí staveniště zmapovat individuálně.

Rozsah zakázky malého rozsahu je mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. a cena zakázky v této zadávací dokumentaci není uvedena.

4. Kvalifikační předpoklady

a) Základní kvalifikační předpoklady

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč stvrzením do přílohy č. 2 zadávací dokumentace - Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace.

b) Profesní kvalifikační předpoklady

Uchazeč doloží v kopii tyto dokumenty:

- výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm zapsán,
- příslušné oprávnění k podnikání

c) Technické kvalifikační předpoklady

Do nabídky uchazeč uvede minimálně 2 obdobné zakázky realizované dodavatelem v posledních 5 letech, každou jednotlivě v objemu do 1 mil. Kč bez DPH.

Za obdobné zakázky se v tomto případě považují stavby určené pro bydlení, rekreaci, služby, atd. Zároveň uvede adresu objednatele, kontaktní osobu, místo a termín plnění. Zadavatel si vyhrazuje právo uznat technický parametr až po ověření kvality referenční zakázky u objednatele. Dvě nejdůležitější zakázky uchazeč uvede v příloze 1.

Před podpisem smlouvy vítězný uchazeč požadované dokumenty předloží ke kontrole v originálech nebo ve stejnopisu s ověřením.

Neprokáže-li uchazeč některý z kvalifikačních předpokladů nebo nesplní-li další požadavky stanovené zadavatelem, zadavatel ho z další účasti na veřejné zakázce vyloučí. Zadavatel však má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace.

5. Další zadávací podmínky

Omezení subdodávek:

Na plnění této zakázky se mohou subdodavatelé podílet max. ve výši 25 % z celkové ceny zakázky. Uchazeč je povinen ocenit všechny položky uvedené v soupisu prací s výkazem výměr (viz příloha - Soupis prací s výkazem výměr).

Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací a dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující soupis prací.

V případě, že uchazeč zjistí v soupisu prací chyby (tj. kvalitativní i kvantitativní rozdíly položek nebo zcela chybějící položky v soupisu prací oproti dokumentaci či skutečnosti na místě budoucího staveniště), popíše je do listu určeného pro poznámky uchazeče v příloze č. 1 - Nabídkový list vč. prohlášení, které však nemají pro zadavatele jakoukoliv závaznost. Uchazeč však i v tomto případě ocení soupis prací tak, jak mu byl předložen zadavatelem! **Jakékoli zásahy uchazečů do zadavatelem předloženého soupisu prací jsou zcela nepřipustné!**

Nabídkový rozpočet musí obsahovat všechny položky soupisu prací. Pokud by v nabídkovém rozpočtu některé položky dle soupisu prací zahrnuté nebyly, uchazeč je povinen provést tyto práce bez nároku na odměnu. V tomto případě se nebude jednat o vícepráce.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádného uchazeče, případně výběrové řízení zrušit do doby uzavření smlouvy o dílo.

Zadavatel nepřipouští dílčí ani variantní řešení.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu trvání výběrového řízení změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky zadání zakázky, a to formou písemného oznámení všem zájemcům shodně.

6. Smluvní podmínky

Uchazeč prohlašuje, že má sjednané platné pojištění odpovědnosti, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou uchazečem třetí osobě min. ve výši 5 mil. Kč, přičemž toto pojištění bude uchazeč povinen udržovat po celou dobu provádění díla.

S vítězným uchazečem bude uzavřena smlouva o dílo, jejíž závazný text je uveden v příloze č. 4 - Návrh smlouvy o dílo.

Závazný text smlouvy o dílo doplní uchazeč pouze o požadované údaje, a to:

1. identifikační údaje uchazeče v čl. 1. Smluvní strany
2. výši nabídkové ceny v čl. 3. Cena za dílo
3. oprávněné osoby v čl. 10. Kontaktní osoby
4. místo a datum podepsání smlouvy a podepisující osoba/osoby uvedených na konci smlouvy

Návrh smlouvy musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a to způsobem uvedeným v příslušné listině prokazující způsob jednání.

Smlouva o dílo bude uzavřena neprodleně po rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

7. Nabídka

Pro uvedení údajů o ceně uchazeč použije přílohu č. 1 - Nabídkový list vč. prohlášení, sestavenou na podkladu oceněného soupisu prací s výkazem výměr (rozpočtu).

Nabídková cena bude cenou pevnou a nejvýše přípustnou, kterou lze překročit jen za podmínek daných ve smlouvě. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady nutné ke kompletní realizaci veřejné zakázky.

Řazení nabídky uchazeče

Uchazeč předloží nabídku v tomto řazení:

1. Nabídkový list vč. prohlášení

2. Kopie oprávnění k podnikání a výpisu z OR
3. Reference vč. prohlášení
4. Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace
5. Návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou
6. Oceněný soupis prací

8. Hodnotící kritéria

Nabídka bude posuzována dle kritéria nabídkové ceny vč. DPH a Technickými kvalifikačními předpoklady.

Váha kritérií : Cena 50 %
Technické kvalifikační předpoklady 50 %

9. Lhůta a místo pro podávání nabídek

Lhůta, ve které lze podávat nabídky, **končí dne 22. 7. 2019 v 16.00 hod.**

Nabídka se podává v písemné formě osobně nebo doporučeně poštou, v uzavřené obálce s tučně označeným popiskem: „**VÝZVA – „Oprava márnice na hřbitově v obci Pulečný“ - NEOTVÍRAT**“ a opatřené na uzavření razítkem a podpisem uchazeče. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče.

Místem pro podání nabídky je **OÚ Pulečný**, Pulečný 26, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou. Nabídky je možno podat osobně v pondělí a ve středu od 08:00 do 12:00 a od 13:00 do 16:00 hod. a v neúřední dny po telefonické domluvě. Nabídky přijímá Jana Mališová, starostka obce (tel.: 775 574 239). Nabídky musí být doručeny do konce lhůty pro podání nabídek. Na nabídky doručené později zadavatel nemůže brát zřetel (platí i pro nabídky doručené poštou).

Otevírání obálek je neveřejné.

Za zadavatele:

OBEC PULEČNÝ
PULEČNÝ 26
RYCHNOV U JABLONCE N.N.
250 468 02

Jana Mališová
starostka

Přílohy:

1. Nabídkový list vč. prohlášení
2. Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace
3. Návrh smlouvy o dílo
4. Soupis prací