

# „Oprava a obnova fasády kulturního domu v obci Pulečný“

## Zjednodušená dokumentace

### Obsah :

- A. Průvodní zpráva
- B. Výkresová část / 4 x A3

### A. Průvodní zpráva :

**Místo stavby:** Pulečný č.p. 22 , 468 02 Pulečný

**Charakter stavby:** Kulturní dům

**Stavebník:** Obec Pulečný

### **Technický popis**

Předmětem stavebních prací je kompletní oprava a obnova fasády objektu kulturního domu v obci Pulečný.

Budou odstraněny zvětralé a nesoudržné plochy stávajících vápeno-cementových omítek (předpoklad cca 60% ploch) do úrovně stávajícího cihelného zdiva. Obnažené cihelné zdivo bude zbaveno nečistot a spáry zdiva proškrabem upraveny. V rámci obnovy vápeno-cementového jádra bude demontováno okno jižní fasády a vzniklý otvor bude zazděn tvárnicemi Ytong. Rovněž budou zednický dopracovány špalety i ostění oken a vrat na jižní fasádě objektu i provedení dozdívký okenního otvoru suterénu východní části objektu. Po provedení sondáže budou zednický upraveny i dozdívký oken fasády západní. Západní fasáda (štít sálu) je navržena v technologii dodatečné úpravy fasádními deskami EPS F Clima včetně odpovídajících technologických skladeb podkladních vrstev a silikonových omítek. Fasáda jižní, severní i východní bude na opravené jádro zakončena vápennou, štukovou omítkou. Barevnost ploch bude provedena fasádními nátěry. Soklové části objektu budou opraveny cementovou omítkou se zahlazením. Barevnost bude rovněž řešena fasádními nátěry.

Součástí dokončení opravy fasády bude osazení nových parapetů okenních otvorů, osazení dvoukřídlových vrat jižní fasády s obloukovým nadpražím a provedení odvodu dešťových vod do dvorní části se svedením do přílehlé vodoteče.

**Termín plnění:** 06/2021 – 09/2021

**Kompletní dodávka a montáž:** Dodavatelsky na základě smlouvy s možností doplnění po přesném zaměření nesoudržných ploch fasády

**Předpokládaná cena dodávky s DPH:** do 950 000 ,- Kč

**Předpoklad pro dodavatelskou nabídkovou cenu :**

1. Členění na jednotlivé díly
2. Vyčíslení DPH v % a Kč
3. Kompletní cena

**Měrné jednotky možno upřesnit po kompletním zaměření spojeném s odstraňováním nesoudržných ploch fasády**

**B. Výkresová část**

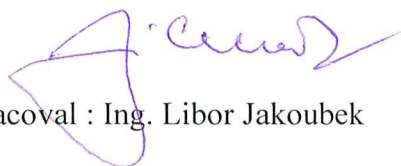
**č 1b. – Pohled Východní 1:50**

**č 2b. – Pohled Západní 1:50**

**č 3b. – Pohled Severní 1:50**

**č 4b. – Pohled Jižní 1:50**

**Orientační položkový rozpočet**



Vypracoval : Ing. Libor Jakoubek

04.2021