**Zjednodušená dokumentace:**

**„Oprava a obnova fasády kulturního domu v obci Pulečný“**

**Obsah :**

**A. Průvodní zpráva**

**B. Výkresová část / 4 x A3**

**A. Průvodní zpráva :**

**Místo stavby:** Pulečný č.p. 22 , 468 02 Pulečný

**Charakter stavby:**  Oprava, obnova fasády

**Stavebník:** Obec Pulečný

**Technický popis**

Předmětem stavebních prací je kompletní oprava a obnova fasády objektu kulturního domu v obci Pulečný.

Budou odstraněny zvětralé a nesoudržné plochy stávajících vápeno-cementových omítek (předpoklad cca 60% ploch) do úrovně stávajícího cihelného zdiva. Obnažené cihelné zdivo bude zbaveno nečistot a spáry zdiva proškrabem upraveny. V rámci obnovy vápeno-cementového jádra bude demontováno okno jižní fasády a vzniklý otvor bude zazděn tvárnicemi Ytong. Rovněž budou zednicky dopracovány špalety i ostění oken a vrat na jižní fasádě objektu i provedení dozdívky okenního otvoru suterénu východní části objektu. Po provedení sondáže budou zednicky upraveny i dozdívky oken fasády západní. Západní fasáda (štít sálu) je navržena v technologii dodatečné úpravy fasádními deskami EPS F Clima včetně odpovídajících technologických skladeb podkladních vrstev a silikonových omítek. Fasáda jižní, severní i východní stěny bude na opravené jádro zakončena vápennou, štukovou omítkou. Alternativním povrchem je i možnost tenkovrstvé, strukturované omítky se síťovinou (perlinkou). Barevnost ploch bude provedena fasádními nátěry. Soklové části objektu budou opraveny cementovou omítkou se zahlazením. Barevnost bude rovněž řešena fasádními nátěry.

Součástí dokončení opravy fasády bude osazení nových parapetů okenních otvorů a provedení odvodu dešťových vod do dvorní části se svedením do přilehlé vodoteče.

**Termín provedení** : 04/2022 – 06/2022

**Kompletní dodávka a montáž:** Dodavatelsky na základě smlouvy o dílo

**Předpokládaná cena dodávky s DPH**: do 950 000 ,- Kč

**Měrné jednotky možno upřesnit po kompletním zaměření spojeném s odstraňováním nesoudržných ploch fasády**

**B. Výkresová část**

**č 1b. – Pohled Východní 1:50**

**č 2b. – Pohled Západní 1:50**

**č 3b. – Pohled Severní 1:50**

**č 4b. – Pohled Jižní 1:50**

**Orientační položkový rozpočet**

Vypracoval: Ing. Libor Jakoubek

10.2021