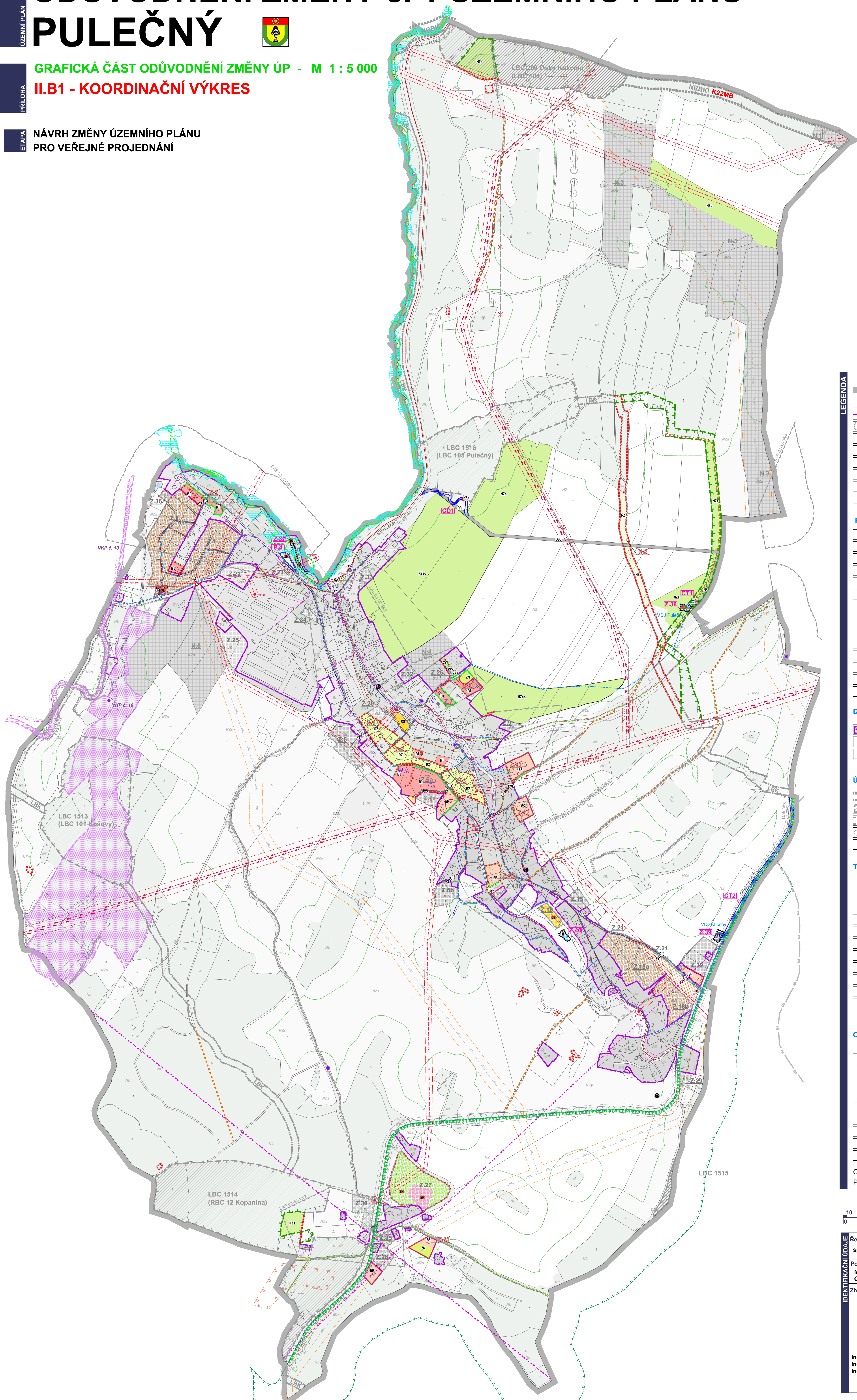


II.B1 - KOORDINAČNÍ VÝKRES

NÁVRH ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ



platný ÚP	stav	Změna č. 1 ÚP návrh	zrušeno
Z.31			
P.3			
N.3			

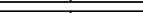
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	B1			plochy bydlení v rodinných domech - příměstské
	BR	BR		plochy bydlení v rodinných domech - rozptýlené
	OS	OS		plochy sportovních zařízení
	RZ			plochy rekreace - plochy zahradkových osad
	PVK	PVK		plochy veřejných prostranství - uliční prostory
	Obu			dopravní infrastruktura - obsl. a účel, komunikace
		TI		plochy technického vybavení
	ZV			plochy zeleně na veřejných prostranstvích
	ZN	ZN		plochy vnitrosídelní zeleně
		ZD		plochy ochranné a izolační zeleně
		V		vodní plochy a toky
	NZ			plochy zemědělsky obhospodařované půdy
	NZa	NZko		plochy smíšené krajinné zeleně (o - ochranná zelení)
	NP			plochy přírodní krajinné zeleně

DOPLŇKOVÁ CHARAKTERISTIKA FUNKČNÍCH PLOCH

				koridor pro vedení dopravní a technické infrastruktury
				cestní síť dle pozemkových úprav
				dopravní napojení navrhované lokality

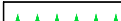
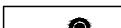
ÚSES

		nadregionální biokoridor
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor
		interakční prvek
LBC 209	K22MB	popis prvku ÚSES

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	vrchní vedení elektro VVN 110 kV
	vrchní vedení elektro VN 35 kV
	trafostanice
	ochranné pásmo vedení a zařízení elektrizační soustavy
	bezpečnostní pásmo vysokotlakých plynárenských zařízení
	radioreleové spoje
	síť elektronických komunikací
	vodovod
	vodojem
	vodní zdroj
	kanalizace

OSTATNÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANNÉ REŽIMY

oprava vymezení dle aktuálních ÚAP			
			aktivní zóna záplavového území
			záplavové území Q100
			přírodní park Maloskalsko
			významný krajinný prvek
			nemovitá kulturní památka
			objekty lokální historické a architektonické hodnoty
			hranice biosférické rezervace UNESCO
			vzdálenost 50 m od PUPFL
			ložisko nerostných surovin

Celé správní území obce je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.
Pozn.: ostatní jevy viz. legenda Koordinačního výkresu platného ÚP Pulečny



Řešené území:
správní úz. obce Pulečný - k.ú. Pulečný

Pořizovatel:
Magistrát města Jablonce nad Nisou,
Odbor územního a hospodářského rozvoje

Zhotovitel:
Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice


ARCHITECTURA URBANISMUS
REGIONÁLNÍ UZEMNÍ MANAGEMENT

Zpracovatelský kolektiv:

Ing. Pavel Petrů
Ing. arch. Ivana Petrá
Ing. arch. Jana Polýptová

Ing. arch. Dana Suchá
Olga Lukášová

Zakázka:			
ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU PULEČNÝ			
Etap: NÁVRH ZMĚNY ÚP PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ			
Objednatel: Obec PULEČNÝ			
Příloha: II.B1 GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY ÚP KOORDINAČNÍ VÝKRES			
Měřítko:	1 : 5000	Datum:	03/2022
		Zakázka:	20/21