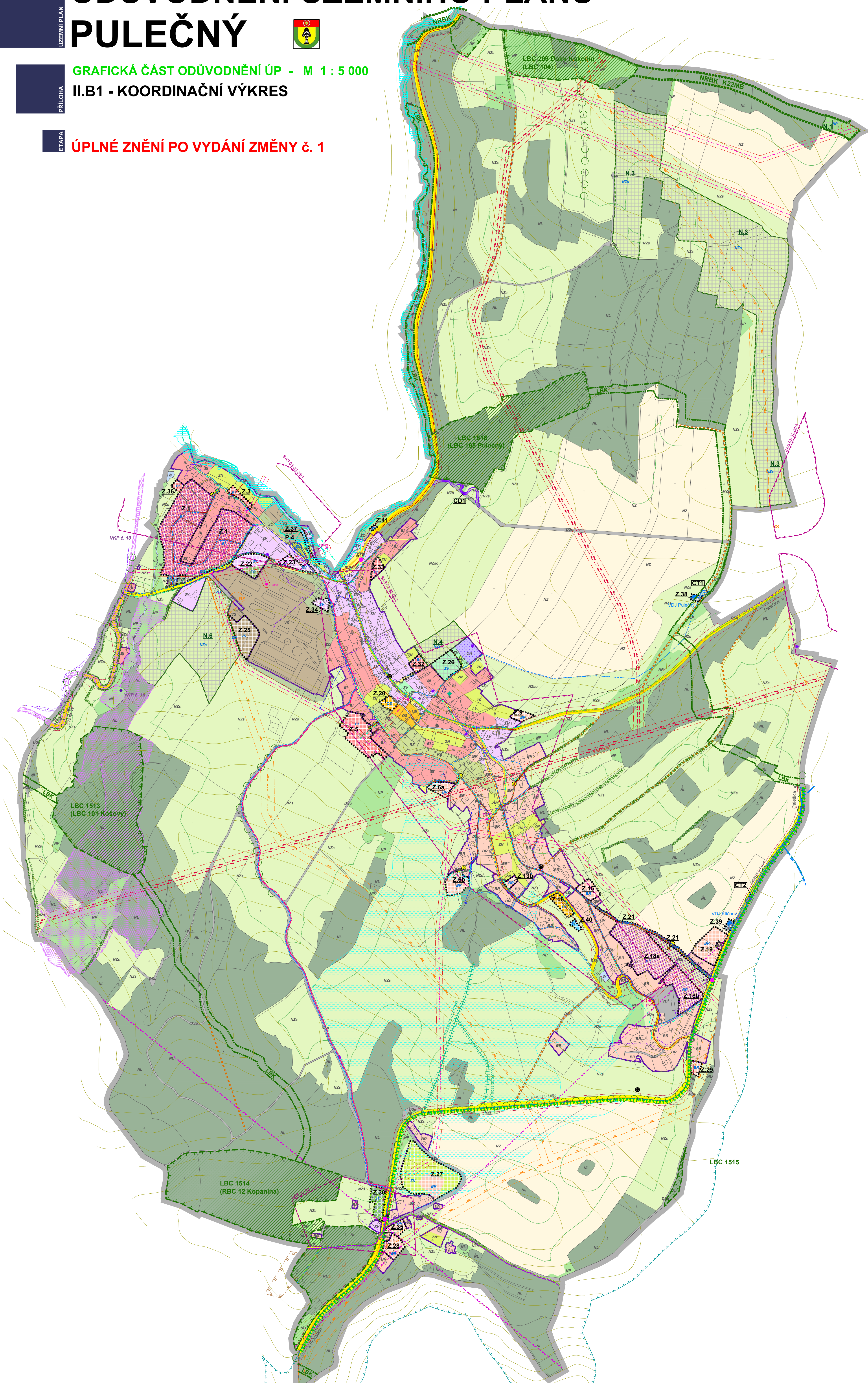


ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PULEČNÝ



GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚP - M 1 : 5 000
II.B1 - KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1



LEGENDA

stav	návrh ÚP	hranice řešeného, katastrálního území
		doplnění mapového podkladu dle aktuálních dat KN
		hranice zastavěného území k datu 21. 03. 2022
		zastavitelné plochy
		plochy přestavby
		plochy změn v krajině
		plocha koridoru pro dopravní infrastrukturu
		plocha koridoru pro technickou infrastrukturu

PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

FLOCHY BYDĚNÍ	stabilizované plochy	plochy změn	plochy přestavby	plochy bydlení v rodinných domech - příměstské
	BI	BI		plochy bydlení v rodinných domech - rozptýlené
FLOCHY REKREACE				rekreace - plochy zahrádkových osad
	BR	BR		plochy sportovních zařízení
FLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ				plochy hřbitova
	OS	OS		plochy veřejných prostranství - uliční prostory
	OH	OH		plochy smíšené obytné - venkovské
FLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ				plochy silniční dopravy - komunikace
	PvK	PvK		dopravní infrastruktura místní - obsl. a účel. komunikace
FLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ				plochy technického vybavení
	SV	SV		plochy drobné a řemeslné výroby
FLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY				plochy smíšené výroby
	DSK	DSK		plochy zelené na veřejných prostranstvích
	DSu	DSu		plochy vnitrosídelní zeleně
FLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY				plochy ochranné a izolační zeleně
	VD	VD		vodní plochy a toky
FLOCHY VÝROBY A SLUŽEBNÍ				plochy zemědělsky obhospodařované půdy
	VS	VS		plochy smíšené krajinné zeleně
FLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBY				plochy lesa
	ZV	ZV		plochy přírodní krajinné zeleně
FLOCHY SÍDELNÍ ZELÉNÉ				
	ZN	ZN		
	ZD	ZD		
FLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ				
	W	W		
FLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ				
	NZ	NZ		
	NZs	NZs		
FLOCHY LESNÍ				
	NL	NL		
FLOCHY PŘÍRODNÍ				
	NP	NP		

DOPLŇKOVÁ CHARAKTERISTIKA FUNKČNÍCH PLOCH

stav	návrh ÚP	významná krajinnotvorná liniová zeleň
		cestní síť dle pozemkových úprav

ÚSES

	nadregionální biokoridor
	lokální biocentrum
	lokální biokoridor
	interakční prvek
LBC 209	popis prvku ÚSES

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

	silnice III. třídy
	dopravní napojení navrhované lokality
	značená turistická cyklotrasa
	značená turistická trasa
	zastávka HD / parkoviště

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	vrchní vedení elektro VVN 110 kV
	vrchní vedení elektro VN 35 kV
	trafostanice
	ochranné pásmo vedení a zařízení elektrizační soustavy
	vysokotlaký plynovod
RS	regulační stanice plynu
	STL plynovod
	bezpečnostní pásmo vysokotlakých plynárenských zařízení
	radioreleové spoje (např. trasa Ještěd - Zvičina)
	síť elektronických komunikací
	vodojem
	vodní zdroj
	vodovod
	kanalizace
	hlavní odvodňovací zařízení - označení ID
	plochy systematicky odvodňované - meliorace

OSTANÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANNÉ REŽIMY

	hranice CHOPAV
	aktivní zóna záplavového území
	záplavové území Q100
	silniční ochranné pásmo
	vzdálenost 50 m od hranice PUPFL
	přírodní park Maloskalsko
VKP č. 10	významný krajinný prvek
	památný strom
	nemovitá kulturní památka
	objekty lokální historické a architektonické hodnoty
	hranice ÚAN II. kategorie
	hranice biosférické rezervace UNESCO
	ložisko nerostných surovin

Celé správní území obce je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který poslední změnu územního plánu vydal:	ZASTUPITELSTVO OBCE PULEČNÝ
Pořadové číslo poslední změny ÚP:	1.
Datum nabylí účinnosti Změny č. 1 územního plánu:	
Jméno, příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ing. Štěpánka Drahorádová, DiS. referent oddělení územního plánování, Magistrát města Jablonec nad Nisou
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Otisk úředního razítka:

Ing. Štěpánka Drahorádová, DiS.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Řešené území:	správní úz. obce Pulečný - k.ú. Pulečný	Zakázka:	ÚZEMNÍ PLÁN PULEČNÝ
Pořizovatel:	Magistrát města Jablonec nad Nisou, Odbor územního a hospodářského rozvoje	Etapa:	ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1
Zhotovitel:	Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice	Objednatel:	Obec PULEČNÝ
		Příloha:	GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚP II.B1 KOORDINAČNÍ VÝKRES
Zpracovatelský kolektiv:	Ing. Pavel Petřík Ing. arch. Ivana Patrná Ing. arch. Jana Půlyptlová	Ing. arch. Dana Suchánková Olga Lukášová	Měřítko: 1 : 5000 Datum: 06/2024 Zakázka: 20/21